

Niederschrift

über die Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Kindergarten
Gusenburger/Grimburger am 08.03.2023, im Feuerwehr- und Gemeindehaus
Gusenburger

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:40 Uhr

Teilnehmer:

Vorsitzende/r

Joram, Siegfried

Mitglieder

Becker, Alfons
Dörr, Kevin
Molter, Hannah
Orth, Pascale

auf Einladung

Gouverneur, Karolin
Jungblut, Annette

von der Verwaltung

Flach, Ingrid
Rosar, Kai

Schriftführerin
Fachbereich 4 - Finanzen

Es fehlen:

Mitglieder

Kochems, Andreas
Seil, Armand

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung fest. Verbandsmitglied Armand Seil hat sich vorab entschuldigt und sein Stimmrecht an Frau Pascale Orth übertragen. Somit wird auch die Beschlussfähigkeit festgestellt. Herr Joram beantragt, die Tagesordnung um den TOP 2 „Nachtrag Küche“ und den TOP 4 „Vergabe Türen“ zu erweitern. Gegen die Änderung der Tagesordnung werden keine Einwände erhoben. Es ergibt sich somit folgende

Tagesordnung:

ÖFFENTLICHE SITZUNG:

TOP 1 Informationen des Vorsitzenden

TOP 2 Nachtrag Küche

TOP 3 Haushaltsplan und -satzung 2023 des Kindergartenzweckverbandes
Gusenburger/Grimburger
hier: Beratung und Beschlussfassung

TOP 4 Vergabe Türen

TOP 5 Verschiedenes

ÖFFENTLICHE SITZUNG:

TOP 1 Informationen des Vorsitzenden

Der Vorsitzende teilt mit, dass Frau Jungblut Geburtstag hatte und gratuliert ihr im Namen des Zweckverbandes.

Küchengeräte-Präsentation

Herr Joram hat am 28.02.2023 zusammen mit Frau Orth, Frau Jungblut, Frau Schmitt (Köchin), Frau Gouverneur und Herrn Kind vom Ktec-Ingenieurbüro an einer Gerätevorführung der Fa. Rational teilgenommen, um neue Erkenntnisse zur Entscheidung über die finale Küchenausstattung zu erhalten. Herr Kind hat sich bereit erklärt, unter dieser Erkenntnislage seine Vorschläge nochmals darzustellen.

Bauzeitplan

Aufgrund der Wetterlage muss der Bauzeitplan angepasst werden. Demnach kommt die Baumaßnahme voraussichtlich erst Ende November 2023 zum Abschluss. Herr Architekt Weber teilt hierzu mit, dass die Deckenlieferung, die für den 08.03.2023 terminiert war, um 2 Wochen verschoben wurde.

Anmerkung der Verwaltung: Betreffend der Landeszuwendung wird eine Fristverlängerung beantragt.

Dämmstoff-Sanierung im Altbau

Eine Untersuchung der Dämmstoffe auf der Dachgeschossdecke des Bestandsgebäudes ergab, dass diese schadstoffbelastet ist. Die Dachgeschoss-Dämmung soll daher nach Absprache mit Herrn Seil ausgetauscht werden. Herr Joram erklärt, dass künstliche Mineralfasern (KMF) insbesondere in Mineralwolle zur Wärme- und Schallisolierung vorkommen, wobei hier vor allem die „alte Mineralwolle“, welche bis zum Jahr 2000 verwendet wurde, gefährlich ist. Mit allen Beteiligten ist man nun übereingekommen, das gesamte Material auszutauschen. Diese Arbeiten sollen wegen der austretenden Schadstoffe nur erfolgen, wenn die KiTa geschlossen ist (Wochenende/Ferien). Da Herr Architekt Weber für die Beseitigung und Erneuerung der Dachgeschosssdämmung Kosten von 45.000,00 € für realistisch hält, wird der Betrag im Haushalt 2023 veranschlagt. Die Beantragung einer Kreiszuwendung (28 %) erfolgt durch die Fachabteilung.

TOP 2 Nachtrag Küche

Der Vorsitzende erteilt das Wort an Herrn Kind vom Ingenieur-Büro KTEC, der eine neu konzeptionierte Küche (Variante 3) zusammengestellt hat und diese anhand einer Bildpräsentation vorstellt. Hierbei fallen die Kosten für die Änderungen und Ergänzungen der Küchenmöbel mit 3.844,00 € im Vergleich zu den zuvor dargestellten Varianten geringer aus. Diese neue Variante enthält einen Duo-Heißluftdämpfer (2 x iCombi Pro 6 x 1/1 GN) sowie die gewünschte Kippbratpfanne (iVario Pro 2-S). Durch Wegfall des Herdes entstehe eine größere freie Arbeitsfläche. Eine Kippbratpfanne mittlerer Größe reiche für die KiTa aus, auch sofern später für die Grundschule mitgekocht werde.

Herr Joram fasst die bereits vorgestellten Varianten 1 bis 3 zu den Änderungen und Ergänzungen der Kücheneinrichtung zusammen und gibt einen Überblick, welche Mehrkosten jeweils entstehen. Eine Übersicht hierzu ist der Niederschrift beigelegt.

Im Laufe der anschließenden Diskussion einigen sich die Verbandsmitglieder darauf, dass vorerst ein kleiner Heißluftdämpfer (iCombi Pro 6-1/1), wie in Variante 2 enthalten, für die Küche ausreichend ist. Sollte sich der Bedarf an Mittagessen später erhöhen, ist es möglich, ein weiteres Gerät gleicher Größe anzuschaffen. Die Verbandsversammlung fasst daraufhin folgenden

Beschluss:

Für die Änderungen und Ergänzungen der Küchenmöbel werden die Mehrkosten auf 3.844 € geschätzt. Darüber hinaus werden die in **Variante 2** aufgeführten sonstigen Änderungen und Ergänzungen (u.a. zusätzlicher Einbau einer Kippbratpfanne iVario Pro 2-S sowie eines kleineren Heißluftdämpfers 6 x 1/1 GN mit Untergestell, ein 2 Platten-Auftischkochfeld) umgesetzt. Dagegen fallen der Herd mit Ceranfeld sowie der zuvor vorgeschlagene große Heißluftdämpfer 10 x 1/1 GN mit integrierter Haube iCombi Pro 10-1/1 weg. Unter Berücksichtigung der Honorarkosten werden für die Maßnahme insgesamt **21.000 €** im Haushaltsplan veranschlagt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 3 Haushaltsplan und -satzung 2023 des Kindergartenzweckverbandes Guseburg/Grimburg hier: Beratung und Beschlussfassung

Verbandsvorsteher Joram erteilt das Wort an Herrn Rosar von der Finanzabteilung. Dieser teilt mit, dass der vorgelegte HH-Plan für das Jahr 2023 aufgrund der Kostenentwicklung und einiger Änderungen (u. a. Küchenergänzung, Erneuerung Dachgeschosssdämmung) angepasst werden muss.

So wird der Planansatz für den Erwerb von Betriebsausstattung von 8.000 € auf 16.000 € erhöht, weil die Kosten für das Sonnensegel, nicht wie ursprünglich 3.000 € nun 11.000 € betragen.

Der Planansatz für die Baukosten erhöht sich von 1.590.466 € auf 1.645.466 €, weil zum einen die Küche durch Änderungen und Ergänzungen (Variante 2 in abgewandelter Form) Mehrkosten von 21.000 € verursacht, Kosten von 15.000 € für die Außenanlagen hinzukommen und die Baustraße (Zuwegung KiTa) um 5.000 € teurer wird. Darüber hinaus werden 14.000 € für unvorhergesehene Maßnahmen veranschlagt.

Zusätzlich werden in § 3 der Haushaltssatzung Verpflichtungsermächtigungen in Höhe von 150.000 € festgesetzt, damit angesichts der Kostensteigerungen weitere Auftragsvergaben in 2023 erfolgen können. Weiterhin wird der Planansatz für die Unterhaltung der KiTa von bisher 40.500 € auf 85.500 € erhöht, da nach Auskunft von Herrn Architekt Weber bei der Entsorgung und dem Neueinbau der Dämmwolle im Altbau der KiTa von ca. 45.000 € Kosten auszugehen ist.

Beschluss:

Unter Einschluss dieser Änderungen wird dem vorliegenden Haushaltsplan zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4 Vergabe Türen

Herr Joram erteilt das Wort an Herrn Architekt Weber, der Erläuterungen zur Vorlage der Bauverwaltung gibt. Demnach sind die Kosten für die Brandschutztüren gestiegen. Ein Glaselement zur Abstellkammer kam hinzu. Darüber hinaus waren die Trennwände in der Kostenberechnung nicht beziffert.

Die Elternausschussvorsitzende äußert den Wunsch, statt dem geplanten Glaselement eine verglaste Tür zwischen Abstell- und Gruppenraum einzubauen, da dadurch mehr Wandfläche für Schränke, Plakate, etc. verbleibe. Die Versammlung spricht sich dafür aus, diesen Vorschlag anzunehmen und fasst folgenden

Beschluss:

Der Zweckverband Kindertagesstätte Gusenburg/Grimburg beschließt die Auftragserteilung für das Gewerk Innentüren unter Berücksichtigung der vorgeschlagenen Änderung an die Fa. Münch, Hambuch, zum Angebotspreis von 59.424,01 € (brutto).

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 5 Verschiedenes

Es werden keine Wortmeldungen vorgetragen.

Joram, Vorstandsvorsteher

Flach, Schriftführerin